



**FOOTBALL**  
**Andrei Rudakov**  
croit que Xamax  
peut faire de  
belles choses

PAGE 27  
[CHRISTIAN GALLEY]

SAMEDI 7 MAI 2011 | www.arcinfo.ch | N° 40800 | CHF 2.50/€ 1.60

# Une baisse du chômage à la fois réelle et artificielle

**EMPLOI** Le taux de chômage est passé, de fin mars à fin avril, de 3,4% à 3,1%. Une embellie due à la bonne conjoncture, dont bénéficient plus particulièrement les jeunes.

**RÉVISION** Des milliers de personnes sont toutefois sorties des statistiques en arrivant prématurément en fin de droits avec la révision de la loi, alors qu'elles cherchent un emploi.

**FIN DE DROIT** Par ailleurs, des voix s'élèvent parmi les demandeurs d'emploi contre les mesures d'intégration professionnelles. Point de situation et témoignages. **PAGES 3 ET 19**

# On va démolir l'ancien Coop City pour bâtir 90 unités d'habitation



[RICHARD LEUENBERGER]

**LA CHAUX-DE-FONDS** Il y a du gros chantier dans l'air. Vide depuis début 2010, l'ancien magasin de meubles Top Tip et ex-Coop City sera sûrement démolé pour faire place à un complexe de 90 appartements en PPE, dont 20 «villas urbaines». Un projet a priori Unesco-compatible à plusieurs dizaines de millions. **PAGE 10**



[GUILLAUME PERRETT]

**TRANSRUN**  
Le canton va lancer  
son opération séduction  
PAGE 5

**SAIGNELÉGIER**  
Partie de poker lors  
d'une vente aux enchères  
PAGE 12

**FONTAINEMELON**  
Crescendo, une troupe unie  
par la passion du chant  
PAGE 15

**LA MÉTÉO DU JOUR**

<p>à 1000m</p> <p>9° 24°</p>	<p>à 1000m</p> <p>6° 21°</p>
------------------------------	------------------------------

**SOMMAIRE**  
Feuilleton **PAGE 16** Cinéma **PAGE 17**  
Télévision **PAGES 32-33** Carnet **PAGES 34-35**

**MONTAGNES**  
**Le baby-boom de la consultation Croix-Rouge**

Depuis le début de l'année, le nombre de consultations aux centres de puériculture de la Croix-Rouge du Haut est en forte hausse. Effet de la fermeture de la

**JURA BERNOIS**  
**Saint-Imier perdra le domaine commerce**

Le gouvernement bernois a décidé de regrouper le domaine commerce du Centre de formation professionnelle Berna francophone (coff) à Tramelan



**SAINT-URSANNE**  
**Les Médiévales animées par l'arrivée des Vikings**

La fête des Médiévales prendra ses quartiers du 8 au 10 juillet à Saint-Ursanne, sur le thème des Vikings, peuple du Nord. Cette 8e édition attend entre 50 000 et





**LA CHAUX-DE-FONDS** Projet immobilier audacieux à la place de l'ex-Coop City.

## Démolir pour bâtir ambitieux



D'autant plus que le bâtiment actuel est franchement moche, le projet de reconstruction d'un complexe de 90 appartements en PPE dont 20 «villas urbaines» devrait s'inscrire comme un mieux dans le périmètre Unesco. C'est ce qu'espèrent Ville et auteur du projet. (RICHARD LEUENBERGER)

ROBERT NUSSBAUM

Depuis la fermeture du magasin de meubles TopTip, les Chaux-de-Fonniers se demandent ce qu'il adviendra de l'ancien bâtiment de Coop City. Ils ont la réponse. Tant la Ville que le bureau d'architecture Julien Dubois communiquaient hier les grandes lignes d'un projet de réaménagement ambitieux.

La mise à l'enquête ouverte hier prévoit, si possible cette année encore, la démolition du bâtiment – classé 9, la plus mauvaise note, à l'inventaire architectural de la ville, glisse l'auteur du nouveau projet –, y compris le parking, pour faire

place à la construction dès 2012 et sans doute jusqu'à l'horizon 2014 d'un complexe de 70 logements en PPE, plus 20 «villas urbaines» au sommet, le tout au-dessus d'un parking souterrain de 170 places (dont la moitié publiques). Il y a du gros chantier dans l'air.

Villas urbaines? «Ce ne seront bien sûr pas des villas traditionnelles, mais elles reprennent la typologie de base, deux niveaux, baies vitrées et larges ouvertures en terrasses ou patio sur trois points cardinaux», explique Julien Dubois. Les villas urbaines (160 m<sup>2</sup>) sont classées haut de gamme, les 70 logements de 3,5 à 5,5 pièces (90 à 140 m<sup>2</sup>) avec éventuelle-

ment des bureaux selon la demande) moyen de gamme. Il y aura 1000 m<sup>2</sup> de magasin au rez et une rue intérieure couverte avec jeux et zones de rencontre utilisables par tous les temps, dit-on.

L'auteur du projet insiste sur le souci d'intégration de ces nouvelles unités d'habitation – référence à Le Corbusier – dans la trame orthogonale de la ville. La construction s'alignera un peu plus haut à la hauteur de l'immeuble du service des constructions, soit sur cinq niveaux, plus deux pour les villas en attique, décalées. Dans son communiqué, la Ville se félicite de ce projet d'envergure contribuant au

cœur du tissu urbain «à la politique de densification et de régénération menée par les autorités». Aux yeux de la Ville, le projet atteste de la possibilité de reconstruire au sein du périmètre Unesco sans porter atteinte à sa substance, d'autant plus quand il remplace «des bâtiments de peu d'intérêt architectural».

Le projet inclut «un généreux couvert» ouvert sur la rue du Cygne à l'arrière de la Banque cantonale, tronçon rendu piétonnier dans l'axe place du Marché-Conservatoire.

Le projet porté par l'investisseur genevois ACG immobilier pèse plusieurs dizaines de millions de francs. ●

**LA CHAUX-DE-FONDS**

## Nouveaux chantiers en ville

Une série de chantiers débuteront dès lundi à La Chaux-de-Fonds. Certains auront des incidences sur le trafic automobile. Les autorités communales ont communiqué la liste qui suit.

### Chantier Viteos / Travaux publics «rue du Doubs»

Assainissement du réseau d'évacuation des eaux usées, de la conduite d'eau potable et de la chaussée. Durée: environ trois mois. Périmètre du chantier: entre les rues des Armes-Réunies et de Pouillerel. Circulation: trafic interdit. Accès garanti dans la mesure du possible pour l'entreprise de menuiserie et pour les garages privés. Pour ce faire, le chantier a été scindé en deux étapes.

### Chantier Viteos / Travaux publics «rue des Régionaux»

Assainissements du réseau d'évacuation des eaux usées, de la conduite d'eau potable, du réseau électrique, de la conduite de gaz et de la chaussée. Durée: environ six mois. Périmètre du chantier: entre les rues David-

Pierre-Bourquin et du Commerce, Circulation: trafic interdit. Accès garanti dans la mesure du possible pour les garages privés. Le chantier a été scindé en trois étapes.

### Chantier Travaux publics «arbres du POD, 11e étape»

Assainissement de l'ilot et plantation de nouveaux arbres. Durée: environ un mois et demi. Périmètre du chantier: ilot central du Pod entre le Grand Pont et la rue Maire-Sandoz. Circulation: pas d'interdiction ou de déviation.

### Chantier Travaux publics «place des Brigades-Internationales»

Pose du revêtement coloré. Durée: environ une semaine. Périmètre du chantier: place des Brigades-Internationales. Circulation: trafic interdit sur la place. Accès garanti. Remarques: Des informations ont été transmises directement aux riverains. Ce chantier est fortement dépendant des conditions climatiques et peut être repoussé en fonction de la météo. ● COMM-RÉD



De nouveaux arbres seront plantés sur le Pod, entre le Grand Pont et la rue Maire-Sandoz, dès lundi. (ARCHIVES GUILLAUME PERRET)

**LE LOCLE** Le nouveau centre forestier intercommunal a été inauguré hier soir.

## L'Ecureuil est mort, vive l'Ecureuil 2!

Cette fois, ils sont à l'aise, les sept bûcherons du Service des forêts Le Locle-La Chaux-de-Fonds. Le centre forestier inauguré hier soir sur le Communal du Locle a tout pour plaire. Il est beau, il est écolo, il est confortable. On y trouve même des installations pour sécher les chaussures et les habits de travail. Rien à voir avec l'ancien abri «Ecureuil», sans sanitaires, ni eau, ni chauffage, ni isolation. Des toilettes sèches avaient bien été installées en 2008... mais n'étaient utilisables que lors de la belle saison. Aujourd'hui, ce centre, label Minergie, dispose d'un espace chauffé avec sanitaires propres en ordre, cuisine, bureaux, locaux divers, et un espace non chauffé pour le garage et le stockage. Panneaux solaires sur le toit, chauffage à bois, et bois (certifié de la région) pour la construction aussi, y compris le toit en forme de feuille à nervures: «Il est à l'échelle des be-



Le «ruban» a été coupé avec de l'huile de coude, mais «on a mis un peu de couenne de lard sur la lame», précisait Hubert Jenni. (R. LEUENBERGER)

neuse: un sapin de 36 mètres de haut, dernier des 17 arbres abattus pour faire de la place, avait reçu le coup de grâce par le président de la ville Denis de la Reussille! Ce centre aura coûté 1,5 million, crédit voté en avril 2009

raison de 56% pour Le Locle (qui possède le plus de forêts) et 44% pour La Chaux-de-Fonds. Une collaboration saluée par tous les orateurs, «et nous espérons que d'autres projets, comme la déchetterie, pourront être me-

notamment la superbe «jeune» forêt de la Joux-Pélichet, a aussi été souligné par l'ingénieur forestier cantonal ad interim Guido Bernasconi et par Denis de la Reussille, qui par ailleurs indiquait avec plaisir que le crédit avait été parfaitement tenu!

Cette cérémonie s'est déroulée devant un vaste parterre, dont le garde forestier Hubert Jenni et son équipe, avec cor des Alpes, buffet de derrière les fagots, aspérule odorante dans le «vin de mai», et un «ruban» coupé – ou plutôt scié – avec maestria par Denis de la Reussille et Jean-Charles Legrix. Le souci du détail avait été jusqu'à prévoir, pour l'apéro, des planches de service en sapin Douglas de la Joux-Pélichet.

L'Ecureuil est mort (il sera détruit tout prochainement), vive l'Ecureuil 2! Encore que ce nom est provisoire: le public est invité à se prononcer par concours de noms interposé. ● CLD

## CALCUL DES PERFORMANCES ÉNERGÉTIQUES Offert aux Chaux-de-Fonniers

Vous voulez connaître la performance énergétique de votre bien immobilier et ceci gratuitement? C'est le moment où jamais de prendre contact avec le Service d'urbanisme et de l'environnement de la Ville de La Chaux-de-Fonds. Durant tout le mois en cours, elle offre aux 100 premiers propriétaires d'un bien immobilier de calculer gratuitement la performance énergétique de leur bâtiment. Aux intéressés de remplir le formulaire ad hoc auprès du service avant la fin mai. La performance énergétique sera analysée au courant du mois de juin.

### But: traquer le gaspillage

Une fois les calculs faits, les propriétaires pourront afficher le bilan et la présentation graphique des résultats (voir photo ci-contre) dans leur immeuble ou maison. Si nécessaire, ils pourront envisager certaines mesures pouvant réduire, parfois considéra-



Exemple de bilan énergétique. (SP)

«Société à 2000 watts», le Réseau des villes de l'Arc jurassien (dont La Chaux-de-Fonds, Neuchâtel, Le Locle et Val-de-Travers) poursuit cette année sa campagne d'assainissement des bâtiments lancée en 2010.

L'année passée, les actions portaient sur les bâtiments publics. Cette année, les propriétaires privés sont invités à examiner le bilan énergétique de leurs biens. ● RÉD-COMM